

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2012-000081-A	AGUADA ELDERLY LIMITED PARTNERSHIP, S.E. / Aguada Elderly	22/enero/2024	22/enero/2024	23/oct./2028	\$129,600.00	Enmienda K. (Subsidio de Arrendamiento Ley 173) > <u>Para aumentar el canon de arrendamiento y el subsidio mensual.</u>	
2018-000084-C	SAMA FOOD CORPORATION	21/06/2024	21/06/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a Contrato de Arrendamiento para Servicios de Cafetería -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2020-000061-A	ANGORA PROPERTIES, INC.	28/06/2024	28/06/2024	31/01/2025	N/A	ENMIENDA a Contrato de Arrendamiento de Local (Oficina Regional de Caguas) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2020-000344	MICDOEL RODRIGUEZ MERCADO y CARMEN IRIS FIGUEROA MOLINARI	11/10/2019	11/10/2019	11/10/2029	N/A	Contrato de Asistencia al Comprador (Programa HOME)	
2020-000350	MICDOEL RODRIGUEZ MERCADO y CARMEN IRIS FIGUEROA MOLINARI	11/10/2019	11/10/2019	11/10/2029	\$20,000.00	Escritura de Hipoteca	
2021-00001-E	EL MUNICIPIO DE GUANICA	12/6/2024	12/6/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a Acuerdo (Transferencia de Fondos-FEMA, Prog.Oficina Central de Recuperacion y Reconstruccion (COR3) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2021-000002-D	EL MUNICIPIO DE GUAYANILLA	18/06/2024	18/06/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a Acuerdo (Transferencia de Fondos-FEMA, Prog.Oficina Central de Recuperacion y Reconstruccion (COR3) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2021-000011-G	EL MUNICIPIO DE YAUCO	17/06/2024	17/06/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a Acuerdo (Transferencia de Fondos-FEMA, Prog.Oficina Central de Recuperacion y Reconstruccion (COR3) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2021-000011-H	EL MUNICIPIO DE YAUCO (Hon. Angel L. Torres Ortíz)	5/9/2024	5/9/2024	30/06/2025	\$1,025,359.00	ENMIENDA a Acuerdo (Transferencia de Fondos-FEMA, Prog.Oficina Central de Recuperacion y Reconstruccion (COR3) -> <u>Para Añadir la Cuantía de \$1,025,359.00.</u>	
2021-000083-C	EL MUNICIPIO DE CAGUAS	17/07/2024	17/07/2024	31/12/2024	N/A	ENMIENDA K. (Prog. CDBG-Mun.) COVID-2da. Asignación -> <u>Para corregir número seguro social patronal.</u>	
2021-000267-D	EL MUNICIPIO DE PEÑUELAS	18/06/2024	18/06/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a Acuerdo (Transferencia de Fondos-FEMA, Prog.Oficina Central de Recuperacion y Reconstruccion (COR3) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2023-000056-B	EL MUNICIPIO DE COAMO	26/09/2024	26/09/2024	31/12/2024	N/A	ENMIENDA a (Acuerdo de Entendimiento- Prog.NHS) -> <u>Extensión de Tiempo y Añadir Cláusula sobre los fondos.</u>	
2023-000083-B	ESTUDIOS TECNICOS, INC.	28/06/2024	28/06/2024	31/12/2024	N/A	ENMIENDA a Contrato (Consultoría sobre Política Pública y Programas del D.V.) -> <u>Para Extension de Tiempo</u>	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2023-000151-A	GLADYS ROIG CABRER ELDERLY LP, SE / Hogar Manuel Mediavilla Negrón	14/11/2023	14/11/2023	30/06/2028	N/A	Enmienda a (Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173) -> <u>Enmendar el Canon de Arrendamiento (\$500-1 hab. / \$550-2 hab.)</u>	
2023-000163	LA MERCED LIMITED PARTNERSHIP/ San Juan	28/06/2023	28/06/2023	30/06/2028	\$427,200	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2023-000164	VIEQUES ELDERLY LIMITED PARTNERHIP, S.E. / MC Development, Inc.	28/06/2023	28/06/2023	30/06/2028	\$134,400	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2023-000165	JUNCOS DEL RIO ELDERLY LIMITED PARTNERHIP, S.E. / MC Development, Inc.	28/06/2023	28/06/2023-	30/06/2028	\$144,000	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2023-000169	SAN FERNANDO LIMITED PARTNERSHIP, S.E./ San Fernando Elderly	30/06/2023	30/06/2023	30/06/2028	\$336,000	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	
2023-000170	SUNRISE ELDERLY LIMITED PARTNERSHIP / San Juan	29/06/2023	29/06/2023	30/06/2028	\$201,600	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	
2023-000170-A	SUNRISE ELDERLY LIMITED PARTNERSHIP / San Juan	28/06/2024	28/06/2024	30/06/2028	N/A	ENMIENDA a Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173) -> <u>Para aumentar el Canon de Arrendamiento a \$580 por Unidad.</u>	
2023-000171	MONSERRATE ELDERLY LIMITED PARTNERSHIP, S.E.	29/06/2023	29/06/2023	30/06/2028	\$355,200	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	
2023-000172	ISABELA ELDERLY LIMITED PARTNERSHIP, S.E.	29/06/2023	29/06/2023	30/06/2028	\$115,200	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	
2023-000173	VILLALBA ELDERLY HOUSING LIMITED PARTNERSHIP S.E.	30/06/2023	30/06/2023	30/06/2028	\$273,600	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	
2023-000174	CARIBBEAN LIVING PR, LLC / La Trinidad Elderly	30/06/2023	30/06/2023	30/06/2028	\$388,800	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2023-000175	COMERIO HOUSING LIMITED PARTNERSHIP, S.E.	30/06/2023	30/06/2023	30/06/2028	\$249,600	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	
2024-000006	GUAYAMA DEL MAR LIMITED PARTNSERHIP	10/jul./2023	10/7/2023	30/06/2028	\$489,600.00	Contrato de Arrendamiento (Ley 173) Programa CASA	
2024-000006-A	GUAYAMA ELDERLY / Guayama Del Mar Elderly	11/9/2023	11/9/2023	30/06/2028	N/A	Enmienda a (Contrato Subsidio de Arrendamiento (Ley 173) -> <u>Para aclarar Canon de Arrendamiento</u>	
2024-000036-A	INTEGRA DESIGN GROUP, PSC	28/06/2024	28/06/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a Contrato (Gerencia de Programas y Costos. además, FEMA y COR3) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2024-000041	EL MUNICIPIO DE AGUADILLA	29/ago./2023	29/ago./2023	30/jun./2043	\$240.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI / <u>Escuela Lucia Cubero</u> (Comunidad Corrales, Solar 209, Aguadilla)	
2024-000042	EL MUNICIPIO DE LOIZA	29/ago./2023	29/ago./2023	30/jun./2043	\$240.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI / <u>Escuela Emiliano Figueroa Torres</u> - Comunidad Piñones, Solar 23, Loiza	
2024-000046-B	EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO	15/04/2024	15/04/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA K. (Prog. CDBG-Mun.) <u>AE 2019</u> -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2024-000046-B	EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO	1/8/2024	1/8/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA K. (Prog. CDBG-Mun.) <u>AE 2019</u> -> <u>Cancelar Fondos del Prov. 19-AE-58-001.</u>	
2024-000048	EL DEPTO. CORRECCIÓN Y REHABILITACIÓN	11/sept./2023	11/sept./2023	31/dic./2024	N/A	Acuerdo Interagencial (Viviendas disponibles para implementar el Programa "Pre Reinserción a la Libre Comunidad")	
2024-000050-A	EL MUNICIPIO DE VIEQUES	25/06/2024	25/06/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a MOU / Servicios de Construcción del Complejo Deportivo, Proyecto Luján en Vieques -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2024-000055-A	RIO GRANDE ELDERLY	27/03/2024	27/03/2024	23/09/2028	N/A	ENMIENDA a Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173) -> <u>Enmendando el Canon de Arrendamiento (de \$400 a \$500 por unidad.</u>	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000059	LA INMACULADA LIMITED PARTNERSHIP, SE	3/oct./2023	3/oct./2023	2/oct./2028	\$576,000.00	Contrato de Ley 173, Prog. CASA / Subsidio de Arrendamiento	
2024-000060	EL MUNICIPIO DE GURABO	12/oct./2023	12/oct./2023	11/oct./2033	\$120.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento Propiedad en Desuso – CEDBI / <u>Escuela Maximina Méndez Calderón</u> (Proyecto UM-2-2, Solar 163, Campamento Gurabo)	
2024-000061	JARDIN DEL ATLANTICO LIMITED PARTNERSHIP / Desarrollos Insulares, Inc.	12/oct./2023	12/oct./2023	11/oct./2028	\$633,600.00	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2024-000064	SALINAS HOUSING LIMITED PARTNERSHIP / Salinas Elderly	19/oct./2023	19/oct./2023	18/oct./2028	\$403,200.00	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2024-000065	LADERAS DEL RIO LIMITED ELDERLY / Laderas del Río	23/10/2023	23/10/2023	22/10/2028	\$595,200.00	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2024-000074	RICOH PUERTO RICO, INC.	2/nov./2023	2/nov./2023	30/jun./2026	\$159,773.47	Contrato de Digitalización de Documentos e Infraestructura de Servidores	
2024-000075	EGIDA DE LA ASOCIACION DE MIEMBROS DE LA POLICIA DE P.R., LLC	2/nov./2023	2/nov./2023	1/nov./2028	\$561,600.00	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2024-000077	EL MUNICIPIO DE UTUADO	6/nov./2023	6/nov./2023	6/nov./2033	\$120.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI / <u>Escuela Carmen Aponte Santiago</u> (Com. Cayuco, Solar 32, Utuado)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000078	EL MUNICIPIO DE TOA ALTA	6/nov./2023	6/nov./2023	6/nov./2043	\$240.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI / <u>Escuela Heraclio H. Rivera</u> (Com. Heraclio H. Rivera, Solar 99, Toa	
2024-000079	PONCE NEIGHBORHOOD HOUSING SERVICES, INC.	14/nov./2023	N/A	31/dic./2024	N/A	Acuerdo Colaborativo (<u>Agilizar la venta de 113 unidades</u> : 38 unid. Vista Hermosa, Juana Díaz / 7 unid. Riberas del Bucaná, Ponce / 68 unid. Villas de Coamo, Coamo del Programa " PNHS")	
2024-000080-B	SHARETECH GROUP ENGINEERING, PSC	23/04/2024	23/04/2024	31/12/2024	N/A	ENMIENDA a Contrato (Gerencia de Proyecto) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2024-000080-C	SHARETECH GROUP ENGINEERING, PSC	29/08/2024	29/08/2024	30/06/2025	\$155,340.00	ENMIENDA a Contrato (Gerencia de Proyecto) -> <u>Para añadir la cuantía de \$155,340.00.</u>	
2024-000081	CONTROL LOGIC SOLUTIONS, LLC	14/nov./2023	14/nov./2023	14/may/2025	\$1,995,000.00	Servicios para la Adquisición e Instalación del Generador Eléctrico de 2000KW/2500KVA - Administración y Finanzas	
2024-000082-A	MEJIAS APPRAISAL SERVICES, PSC	29/04/2024	29/04/2024	31/12/2024	N/A	Enmienda a K. (Tasación) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u> / Planificación Estratégica	
2024-000083	EL MUNICIPIO DE SAN GERMÁN	1/dic./2023	1/dic./2023	1/dic./2033	\$120.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI / <u>Escuela Segunda Unidad Galo Rosado</u> (Com. Sabana Eneas, Solar 137, San Germán)	
2024-000084-A	ADVOCACY GROUP, PSC	12/6/2024	12/6/2024	31/12/2024	N/A	Enmienda a K. (Legales y Notariales) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2024-000102	CENTRO DE DESARROLLO EDUCATIVO Y DEPORTIVO, INC./ Edad Dorada en Moca	13/12/2023	13/12/2023	12/12/2028	\$720,000.00	Contrato de Subsidio de Arrendamiento (Ley 173, Prog. CASA)	
2024-000104	MONSERRATE ELDERLY LIMITED PARTNERSHIP II, S.E.	27/dic./2023	27/dic./2023	30/dic./2028	\$93,600.00	Escritura de Usufructo	
2024-000105	EL MUNICIPIO DE QUEBRADILLAS	24/enero/2024	24/enero/2024	24/enero/2048	\$288.00	Escritura de Usufructo	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000106	PUERTO RICO TELEPHONE COMPANY/CLARO	18/enero/2024	18/enero/2024	31/mayo/2026	\$762,129.00	Contrato de Servicios de Actualización de Infraestructura de Data, Internet y Servicios Manejados	
2024-000111	EL MUNICIPIO DE GURABO	9/feb./2024	9/feb./2024	08/feb./2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000115	EL MUNICIPIO DE GURABO	9/feb./2024	9/feb./2024	08/feb./2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000116	EL MUNICIPIO DE QUEBRADILLAS	9/feb./2024	9/feb./2024	08/feb./2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000117	EL MUNICIPIO DE AIBONITO	9/feb./2024	9/feb./2024	08/feb./2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000119	EL MUNICIPIO DE UTUADO	12/feb./2024	12/feb./2024	11/feb./2028	\$415,476.43	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000124	EL MUNICIPIO DE BARRANQUITAS	14/02/2024	14/02/2024	13/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000125	EL MUNICIPIO DE LARES	14/02/2024	14/02/2024	13/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000126	EL MUNICIPIO DE VEGA ALTA	14/02/2023	14/02/2023	13/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000127	EL MUNICIPIO DE NARANJITO	14/02/2023	14/02/2023	13/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000128	EL MUNICIPIO DE JAYUYA	14/02/2023	14/02/2023	13/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000129	EL MUNICIPIO DE COROZAL	14/02/2023	14/02/2023	13/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000130	EL MUNICIPIO DE AGUAS BUENAS	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000131	EL MUNICIPIO DE ARROYO	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000132	EL MUNICIPIO DE CEIBA	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000133	EL MUNICIPIO DE COAMO	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000134	EL MUNICIPIO DE COMERIO	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000135	EL MUNICIPIO DE CULEBRA	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000136	EL MUNICIPIO DE JUNCOS	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000137	EL MUNICIPIO DE LAS PIEDRAS	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000138	EL MUNICIPIO DE LOIZA	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000139	EL MUNICIPIO DE LUQUILLO	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000140	EL MUNICIPIO DE MAUNABO	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000141	EL MUNICIPIO DE PATILLAS	15/02/2023	15/02/2023	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000142	EL MUNICIPIO DE SANTA ISABEL	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000143	EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000144	EL MUNICIPIO DE YABUCOA	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000145	EL MUNICIPIO DE ADJUNTAS	15/feb./2024	15/feb./2024	15/02/2023 - 14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000146	EL MUNICIPIO DE BARCELONETA	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000147	EL MUNICIPIO DE CIALES	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000148	EL MUNICIPIO DE FLORIDA	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000149	EL MUNICIPIO DE GUANICA	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000150	EL MUNICIPIO DE GUAYANILLA	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000151	EL MUNICIPIO DE HORMIGUEROS	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000152	EL MUNICIPIO DE HATILLO	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000153	EL MUNICIPIO DE LAJAS	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000154	EL MUNICIPIO DE MARICAO	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000155	EL MUNICIPIO DE PEÑUELAS	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000157	EL MUNICIPIO DE SALINAS	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000158	EL MUNICIPIO DE OROCOVIS	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000159	EL MUNICIPIO DE VILLALBA	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000160	EL MUNICIPIO DE MOROVIS	15/feb./2024	15/feb./2024	14/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000161	EL MUNICIPIO DE AÑASCO	20/feb./2024	20/feb./2024	19/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000162	EL MUNICIPIO DE AGUADA	20/feb./2024	20/feb./2024	19/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000163	EL MUNICIPIO DE DORADO	20/feb./2024	20/feb./2024	19/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000164	EL MUNICIPIO DE LAS MARIAS	20/feb./2024	20/feb./2024	19/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000165	EL MUNICIPIO DE MOCA	20/feb./2024	20/feb./2024	19/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000166	EL MUNICIPIO DE NAGUABO	20/feb./2024	20/feb./2024	19/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000167	EL MUNICIPIO DE RINCON	20/feb./2024	20/feb./2024	19/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / AE 2023	
2024-000169	GOSEN BILINGUALCHRISTIAN ACADEMY, INC./ Iglesia Cristiana Bethlehem vs. DEPARTAMENTO DE TRANSPORTACION Y OBRAS PUBLICAS	23/feb./2024	23/feb./2024	22/02/2029	\$60.00	Contrato de Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI (<u>Escuela de Hato Nuevo</u> - Parcela 33, Com. María Jiménez, Gurabo)	
2024-000170	EL MUNICIPIO DE CATAÑO	26/feb./2024	23/feb./2024	22/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000171	EL MUNICIPIO DE CAMUY	26/feb./2024	26/feb./2024	25/02/2028	\$415,476.43	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000172	EL MUNICIPIO DE VIEQUES	27/feb./2024	27/feb./2024	26/02/2028	\$477,797.89	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2023</u>	
2024-000179	EL MUNICIPIO DE AGUAS BUENAS	21/03/2024	21/03/2024	20/03/2025	\$225,000.00	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>FE 2023</u>	
2024-000180	OMAR FELICIANO SEPULVEDA y JOHANNA IVETTE QUIÑONES RODRÍGUEZ / Negocio: <u>La Fritanga del Chef</u>	21/03/2024	21/03/2024	20/03/2025	\$1,128.00	Contrato de Arrendamiento (Proy. UM-6-108, Solar B-9, Alturas de Peñuelas, Peñuelas)	
2024-000182	ESPERANZA PARA LA VEJEZ, INC. / Edad Dorada Cecilia Orta	1/4/2024	1/4/2024	31/03/2029	\$137,200.00	Contrato de Ley 173, Prog. CASA / Subsidio de Arrendamiento	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000183	EL MUNICIPIO DE LUQUILLO	1/abr./2024	1/abr./2024	31/03/2025	\$200,000.00	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>FE 2022</u>	
2024-000183-A	EL MUNICIPIO DE LUQUILLO	4/abr./2024	4/abr./2024	3/4/2029	\$60.00	Enmienda K. (Prog. CDBG-Mun.) FE 2022 -> <u>Corregir cantidades asignadas</u>	
2024-000184	EL MUNICIPIO DE HORMIGUEROS	4/abr./2024	4/abr./2024	3/4/2029	\$60.00	Contrato de Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI (<u>Escuela Ana G. Pagán Rodríguez - Solar 24, Com. San Romualdo, Hormigueros</u>)	
2024-000187	EL MUNICIPIO DE SANTA ISABEL	19/abr./2024	19/abr./2024	31/10/2024	\$71,979.49	Contrato del Prog. CDBG-Municipal / <u>AE 2018</u>	
2024-000187-A	EL MUNICIPIO DE SANTA ISABEL	25/06/2024	25/06/2024	31/10/2024	N/A	ENMIENDA a Contrato (Prog. CDBG-Mun.) <u>AE 2018</u> -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2024-000188-A	EL MUNICIPIO DE BARRANQUITAS	20/06/2024	20/06/2024	31/10/2024	N/A	Enmienda K. (Prog. CDBG-Mun.) <u>AE 2018</u> -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	
2024-000190	JUAN ISIDRO LÓPEZ MALAVÉ (Boulevard del Río #3, Torre 2, Humacao)	23/04/2024	23/04/2024	30/06/2026	\$36,344.00	Contrato de Oficina Regional de <u>Humacao</u>	
2024-000192	COMUNIDAD VIVA, INC.	11/jun./2024	11/jun./2024	10/6/2029	\$60.00	Contrato de Arrendamiento - Plantel Escolar en Desuso - CEDBI / <u>Escuela Teodoro Roosevelt</u> (Solar 76, Com. William Fuerte, Cataño)	
2024-000193-B	EL MUNICIPIO DE DORADO	26/09/2024	26/09/2024	30/06/2025	N/A	ENMIENDA a Acuerdo Colaborativo (Servicios de Acarreo y Disposición de Aguas Usadas / Proy. Paraíso Dorado) -> <u>Para Extensión de Tiempo</u>	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000195	HAYDEE ANGELINE TORRES FELICIANO	25/jun./2024	25/jun./2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000196	PAOLA ENID SANCHEZ COLÓN	25/jun./2024	25/jun./2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000197	CLAUDIA MARIA LÓPEZ DE VICTORIA RODRIGUEZ	25/jun./2024	25/jun./2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000197	CLAUDIA MARIA LÓPEZ DE VICTORIA RODRIGUEZ	25/jun./2024	25/jun./2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000198	ELIEZER PEREZ y STEPHANIE MIRANDA SANCHEZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000199	NILDA ENID PÉREZ SANTIAGO	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000200	ELISANDRA ALVARADO MARTÍNEZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000198	LIZ IRMARIS COLLAZO SANTINI	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000201	LIZ IRMARIS COLLAZO SANTINI	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000203	YAJAIRA RODRIGUEZ ESPADA	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000202-A	CAROLINE ROSARIO RIVERA	24/09/2024	24/09/2024	31/12/2024	N/A	ENMIENDA a Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS) -> Realizar cambio de unidad, del Apto. M-3 sustituirlo por el Apto. D-4.	
2024-000203	YAJAIRA RODRIGUEZ ESPADA	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000204	IFH SOLUTIONS, LLC - IFHS	26/06/2024	26/06/2024	30/06/2025	\$249,812.00	Contrato de Servicios (Consultoría Administrativa y Técnica Plataforma Yardi Voyager PHA)	
2024-000206	EDGARDO ORTIZ ORTIZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000207	NELLY JUDITH RENTA VÁZQUEZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000209	GRISHMEIRA LEE COLON RIVERA	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000210	ASHLEY ANNE RIVERA RODRÍGUEZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000211	ZULMA IVETTE RIVERA MELÉNDEZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000212	MARIBEL RIVERA BOSCH	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000213	ALEXANDRA COLON SANTIAGO	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000213	ALEXANDRA COLON SANTIAGO	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000214	JULIO ANGEL RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	25/06/24	25/06/24	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000215	EL MUNICIPIO DE SAN JUAN	4/6/2024	4/6/2024	3/06/2054 (30 años)	\$360.00	Escritura de Usufructo / Propiedad en Desuso - CEDBI (<u>Escuela José M. Rivera Solis</u> -Barrio Cupey, San Juan)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2024-000216	BRYAN JOEL SANTIAGO TORRES y SHELMAR MORENO MIRANDA	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000216	BRYAN JOEL SANTIAGO TORRES y SHELMAR MORENO MIRANDA	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000217	LUIS ABDIER GARCÍA ORTIZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000218	MIRIAM ZAYAS TORRES	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000219	FÉLIX MANUEL MATEO ORTIZ y LUZ MARÍA ALVARADO SÁNCHEZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000220	JOSÉ MIGUEL GARCÍA RIVERA y DOIKA MARTÍNEZ PACHECO	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000221	IRAIDA MARTÍNEZ SASTRE y FÉLIX M. HERNÁNDEZ CRUZ	25/06/2024	25/06/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Programa NHS)	
2024-000222	EL MUNICIPIO AUTONOMO DE GUAYAMA / Proyecto Fernando Calimano - Aptos. APS	29/04/2024	29/04/2024	31/12/2024	N/A	Acuerdo de Autorización de Entrada (Solicitando acceso para limpiar el área y apartamentos APS)	
2025-000001	EPIFANIO VIDAL, S.E. (Alberto Corretjer Reyes) / Comercial Cantón Mall, Bayamón	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$86,328.00	Contrato de Arrendamiento de Local (Oficina Regional de Bayamón)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2025-000002	CAROLINA SHOPPING COURT, INC.	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$62,000.00	Contrato de Arrendamiento de Local (Oficina Regional de Carolina)	
2025-000004	FASE 3 ARQUITECTURA, CSP	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$175,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Arquitectura, Ingeniería, Agrimensura, Eval. Diseño y Otros)	
2025-000005	DIANA RIVERA ORTIZ	1/7/2024	1/7/2024	31/12/2024	\$15,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Investigadora de Títulos)	
2025-000006	LCDO. JOSÉ RICARDO VICENS PIÑERO	1/7/2024	1/7/2024	31/12/2024	\$70,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Consultoría, Representación Legal y Notaría-para la Secretaría de Adquisición y Venta de Propiedades)	
2025-000007	CONSEJO DE TITULARES COND. BALCONES LAS CATALINAS, Caguas	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$20,021.76	Contrato de Mantenimiento - Pagos de Cuotas para 32 Apartamentos No ocupados - (Prog. NHS)	
2025-000008	INFOKEEPERS OF P.R. D/B/A DATA STORAGE CENTERS OF PR	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$44,869.13	Contrato de Servicios (Almacenamiento y Transporte de Documentos)	
2025-000009	RUTH L. TRUJILLO RODRIGUEZ PROFESSIONAL LAND SURVEYORS, PSC	1/7/2024	1/7/2024	31/12/2024	\$50,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Agrimensura)	
2025-000010	ADVANCE PUBLIC ADVISORY, LLC	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$48,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Asesoría y Consultoría Legal)	
2025-000011	DEYA ELEVATOR SERVICES, INC.	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$24,000.00	Contrato de Servicios Técnicos (Mantenimiento a los 4 Elevadores del Edif. Juan C. Cordero Dávila)	
2025-000013	ADVANCED LEGAL RESOURCES, PSC	1/7/2024	1/7/2024	30/12/2024	\$100,000.00	Contrato de Servicios Profesionales- Legales (Asesoramiento Jurídico Integrales)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2025-000013-A	ADVANCED LEGAL RESOURCES, PSC	16/08/2024	16/08/2024	31/12/2024	N/A	ENMIENDA -> <u>Para añadir servicios de Redacción y Publicación de Edictos.</u>	
2025-000013-B	ADVANCED LEGAL RESOURCES, PSC	23/09/2024	23/09/2024	31/12/2024	N/A	ENMIENDA (Legales- Asesoramiento Jurídico Integrales) -> <u>Corregir Segunda Cláusula sobre la Facturación por Hora (a \$150 x hora)</u>	
2025-000014	MULTISERVICIOS KOQUI, LLC	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$559,600.00	Contrato de Servicios Profesionales (Mantenimiento Preventivo del D.V., Oficinas Regionales y sus Proyectos)	
2025-000015	NEPTUNO MEDIA, INC.	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$47,520.00	Contrato de Servicios Profesionales (Apoyo y Seguridad a la Red, telefonía, servidores, base de datos-WEB)	
2025-000016	M2M GLOBAL CORP.	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$13,435.52	Contrato de Servicios (Suscripción para el sistema de posicionamiento global, mejor conocido como "Global Positioning System" para 37 vehículos de la flota del D.V.)	
2025-00018	VISTA VERDE SHOPPING CENTER, INC.	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2029 (5 años)	\$96,000.00	Contrato de Arrendamiento de Local (<u>Oficina Regional de Mayaguez</u>)	
2025-000019	ASSURANCE AND CONSULTING GROUP, LLC	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$773,200.00	Contrato de Servicios Profesionales (Adquisición de Servicios de asistencia técnica para la gestión de subvenciones especializadas y Servicios de Contabilidad para DV.)	
2025-000020	CENTRO PARA LA RECONSTRUCCIÓN DEL HÁBITAT	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2029	N/A	Contrato de Usufructo - para Huerto Comunitario (Solar 263, Comunidad Punta Palmas, Barceloneta)	
2025-000021	EL MUNICIPIO DE GUANICA	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$10 millones	Memorando de Entendimiento (Estado de Emergencia por Deslizamiento en mayo-2024 / Com. Alturas de Bélgica, Guánica)	
2025-000022	TECHNOLOGY PARTNERS. INC.	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$249,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Recurso especializado de Administrador en Sistemas en redes, seguridad, administración de bases de datos)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2025-000023	LEGAL MANAGEMENT GROUP, LLC	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$60,000.00	Contrato de Servicios Profesionales - Asesoría Legal (Oficial Examinador)	
2025-000024	ANGEL HERNÁNDEZ HUERTAS DBA DATA VOICE & FIBER OPTIC	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$9,425.00	Contrato de Servicios Profesionales (Instalación de Cableado y "Drops")	
2025-000025	LUMEN 170, PSC	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$70,000.00	Contrato de Servicios Profesionales - Legales (Revisión Administrativa y Apelaciones del nuevo Plan de Clasificación y Retribución)	
2025-000026	S.E.W. PROFESSIONAL SERVICES, LLC	1/7/2024	1/7/2024	31/12/2024	\$30,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Consultoría - Política Pública, revisión y redacción de manuales, coordinación de servicios interagenciales y Trabajo Social)	
2025-000027	CARIBBEAN TOXICOLOGY CENTER	8/7/2024	8/7/2024	30/06/2025	\$10,000.00	Contrato de Servicios (Pruebas Detección de Sustancias Controladas)	CANCELADO al 30/09/2024
2025-000028	INFORMATION TECHNOLOGY DEVELOPERS GROUP, INC.	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$249,918.00	Contrato de Servicios Profesionales (Desarrollo y Mantenimiento de Aplicaciones "WEB")	
2025-000029	REINALDO JAVIER PONCE RAMOS	1/7/2024	1/7/2024	30/12/2024	\$80,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Tasación)	
2025-000030	CPA, DIAZ-MARTINEZ, CSP	1/7/2024	1/7/2024	30/06/2025	\$132,200.00	Contrato de Servicios Profesionales (Auditar Estados Financieros "Single Audit" 2024)	
2025-000032	ALBA LOYDA CRUZ MOYA D/B/A CRUZ MOYA ELEVATOR CONSULTANTS	8/7/2024	8/7/2024	30/06/2025	\$2,240.00	Contrato de Servicios Profesionales (Inspección del Proyecto de Elevadores del Edif. Juan C. Cordero Dávila)	
2025-000033	PEREZ VALUATION SERVICES, LLC	8/7/2024	8/7/2024	31/12/2024	\$40,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Tasación)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2025-000034	KRYSTAL MARIE NEGRÓN GINORIO	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000035	VAREY COMPANY, INC.	10/7/2024	10/7/2024	30/06/2025	\$65,397.96	Contrato de Arrendamiento de Local (Oficina Regional de Ponce)	
2025-000036	Q.R. & ASOCIADOS, LLC	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	\$100,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Asesoría, Consultoría Legal y Servicios Notariales en el D.V., incluyendo Prog. "Tu Hogar Renace")	
2025-000037	INSPIRA MENTAL HEALTH MANAGEMENT, INC.	10/7/2024	10/7/2024	30/06/2025	\$25,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Salud Mental al Empleado - Programa P.A.E.)	
2025-000038	PRIME SECURITY & TECHNOLOGIES, INC.	12/7/2024	12/7/2024	30/06/2025	\$36,827.00	Contrato de Servicios (Control de Acceso a las Puertas y Cámaras de Seguridad)	
2025-000039	HR MANAGEMENGT SOLUTIONS, LLC	15/07/2024	15/07/2024	30/06/2025	\$40,000.00	Contrato de Servicios Profesionales (Asistir en la creación de Formularios de Descripción de Puestos del Personal, conforme al nuevo Plan de Clasificación)	
2025-000040	GEORGINA RODRÍGUEZ MILÁN	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000041	VASTI CRUZ DROZ	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa Prog.NHS)	
2025-000042	TANIA MARIE RODRÍGUEZ VÉLEZ	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000043	PUERTO RICO TELEPHONE COMPANY/CLARO	18/07/2024	18/07/2024	30/06/2025	\$176,498.28	Contrato de Servicios (Comunicación de Voz para Oficina Central y Oficinas Regionales de la Secr. Gerencia y Desarrollo de Proy. Viv.)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2025-000044	LYDIA ESTHER SASTRE LEÓN	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000046	NANCY MADERA GARCÍA	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000047	HERIBERTO DROZ AUSUA y ANGELICA SASTRE LEÓN	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000048	EL MUNICIPIO DE MANATÍ	18/07/2024	18/07/2024	17/07/2034	\$120.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI (<u>Escuela Augusto Cohen, Manatí</u>)	
2025-000049-A	EL MUNICIPIO DE CABO ROJO	13/09/2024	13/09/2024	31/10/2024	N/A	ENMIENDA K. (Prog. CDBG-Mun.) 2008-AB-DR -> <u>Extensión de Tiempo.</u>	
2025-000050-A	EL MUNICIPIO DE CABO ROJO	13/09/2024	13/09/2024	31/10/2024	N/A	ENMIENDA K. (Prog. CDBG-Mun.) <u>2008-DREF</u> -> <u>Extensión de Tiempo.</u>	
2025-000051-A	EL MUNICIPIO DE CABO ROJO	13/09/2024	13/09/2024	31/10/2024	N/A	ENMIENDA K. (Prog. CDBG-Mun.) <u>2008-FC-DR</u> -> <u>Extensión de Tiempo.</u>	
2025-000052	MARIANGELY BURGOS MONTES y LUIS RAFAEL GARCÍA RIVERA	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000053	MARIA FERNANDA SANTIAGO ARROYO	10/7/2024	10/7/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2025-000057	EL MUNICIPIO DE ISABELA	2/8/2024	2/8/2024	1/08/2054 (30 años)	\$360.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI (<u>Escuela Benjamín Corchado Juarbe</u> - Solar 75, Com. Mora, Isabela)	
2025-000059	ESTUDIOS TECNICOS, INC.	8/8/2024	8/8/2024	30/06/2025	\$238,029.00	Contrato de Servicios Profesionales (Asistencia Técnica Prog. CDBG Estado, Fondos Especiales, DR2008, DREF, NSPI+3 y Cares Act.)	
2025-000060	JOSÉ ANIBAL ORTÍZ MATEO	9/8/2024	9/8/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000061	ALONDRA MARIE SANTIAGO RENTAS	9/8/2024	9/8/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000062	BUSINESS ESSENTIALS, INC.	16/08/2024	16/08/2024	30/06/2025	\$22,900.00	Contrato de Servicios Profesionales (Preparación de análisis de riesgo, actualizar manuales y reglamentos, acorde a nuevas tecnologías existentes)	
2025-000063	EVELIO SANTIAGO DAVID	9/8/2024	9/8/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000064	AUTORIDAD DE CARRETERAS Y TRANSPORTACIÓN DE PR	8/8/2024	8/8/2024	8/08/2026 (2 años)	N/A	Acuerdo Interagencial (Prog. SUBI) Sistema Unico de Bienes Inmuebles a ser utilizado por D.V.	
2025-000065	ETR GROUP, PSC	19/08/2024	19/08/2024	30/06/2025	\$115,225.00	Contrato de Servicios Profesionales (Ingeniería para el Prog. CDBG Estado y sus Fondos Especiales DR 2008, DREF, NSP 1 & 3 CARES ACT.)	
2025-000066	INTERBORO SYSTEMS CORPORATION / UKG Company	26/08/2024	26/08/2024	30/06/2025	\$173,773.51	Contrato de Servicios Profesionales (Mantenimiento y Piezas / Relojes-Ponchadores "Kronos")	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicio	Comentarios
2025-000067	POLICY PARTNERS, LLC	8/29/2024	8/29/2024	30/06/2025	\$50,000.00	Contrato de Servicios Profesionales - Legales (Consultoría y Gestión de Proyectos)	
2025-000068	NIUSHKA RODRIGUEZ RIVERA	13/09/2024	13/09/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000070	EL DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA	13/09/2024	13/09/2024	12/9/2044	\$240.00	Escritura de Segregación y Arrendamiento / Propiedad en Desuso - CEDBI (<u>Escuela Sabanetas Maní y Concordia</u> - Solar 168, Com. El Maní, Mayaguez)	
2025-000071	LIZMARIE ORTIZ EMANUELLI y LUIS ANTONIO MALAVÉ GONZÁLEZ	13/09/2024	13/09/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	
2025-000072	A.E.E. / D.V. / A.T. / ERTEC LLC	23/09/2024	23/09/2024	30/06/2025	97,272.00	Contrato de Servicios Profesionales (Continuidad de Inspección y Consultorías - Plan de Operación y Mantenimiento / Vega Baja Superfund)	
2025-000073	EL RECINTO DE RIO PIEDRAS DE LA UNIVERSIDAD DE P.R/ El Centro de Acción Urbana, Comunitaria y Empresarial de Río Piedras (CAUCE)	24/09/2024	24/09/2024	23/09/2044	N/A	Acuerdo Interagencial de Colaboración (Para continuar con el desarrollo del proyecto Huerto, Vivero y Bosque Urbano Comunitario de Capetillo)	
2025-000074	CONCILIO DE IGLESIAS DE DIOS PENTECOSTAL UNA FE INQUEBRANTABLE, INC.	16/09/2024	16/09/2024	16/09/2029 (5 años)	\$60.00	Contrato de Arrendamiento - Plantel Escolar en Desuso-CEDBI / <u>Escuela Pedro Rosario Nieves</u> (Proy.CRUV-1-3, Fajardo)	
2025-000075	CARMEN CELIA ORTIZ BURGOS	20/09/2024	20/09/2024	31/12/2024	N/A	Contrato de Opción a Compraventa (Prog.NHS)	

